IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE TAPIRAÍ
R. Raul Leite de Magalhães, 555, Centro, Tapiraí Tel/Fax: (15) 3277.1552
CNPJ 45.476.231/0001-04 IE: I email:administracao@santacasatapirai.org.br

PLANO DE TRABALHO
INVESTIMENTOS 2026

INSTITUIÇÃO PREPONENTE

ENTIDADE: IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE TAPIRAI

CNPJ :45.476.231/0001-04

ENDEREÇO: RUA RAUL LEITE DE MAGALHÃES Nº 555

MUNICÍPIO: TAPIRAI/SP, CEP 18.180-000

TELEFONE :1532771552

EMAIL: administracao@santacasatapirai.org.br

CPF	Nome resp.	Função	Cargo	email
751.059.698-04	Seiki Matsuda	provedor	provedor	administração@santacasatapirai.org.br

QUALIFICAÇÃO DO PLANO DE TRABALHO

Objeto: INVESTIMENTO

Objetivo: Realização de Reforma do Pronto Atendimento

Previsão de execução: 03/11/2026 até 03/02/2027

RECEBIMENTO DO RECURSO

Banco: a ser apberta

Praça de Pagamento: Tapiraí/SP

Gestor: Seiki Matsuda

Declaramos que esta conta corrente será exclusiva para recebimento do recurso.

A INSTITUIÇÃO

A irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Tapiraí é uma entidade civil de direito privado, de caráter filantrópico, regida por estatuto, sem fins lucrativos, fundada aos 11/11/1973, com sede na Rua Raul Leite Magalhães, 555, Tapiraí, reconhecida de utilidade pública em 13/08/1987.

É uma entidade associativa essencialmente beneficente e não poderá mudar de

natureza, sendo vedada atividades de cunho mercantilista, distribuição de lucros, bonificações, vantagens e dividendos a dirigentes, mantenedores, associados-irmãos e todos os membros da mesa administrativa por qualquer forma ou título.

FINALIDADE DA INSTITUIÇÃO

- Proporcionar atendimento médico-hospitalar;
- Manter no seu estabelecimento serviços médico-hospitalares destinados a usuários do Sistema Único de Saúde;
- Cooperar com os poderes públicos na elevação do nível da saúde no país.

DAS ATIVIDADES REALIZADAS ATUALMENTE PELO PRONTO ATENDIMENTO.

Os serviços oferecidos pela Entidade são de urgência e emergência, 24 horas, com médicos, enfermeiros, técnicos/auxiliares de enfermagem e funcionários de apoio, cujas atividades visam o atendimento da população em geral, em consulta ambulatorial, situações de emergência, observações, internações sociais; conta com serviços de apoio diagnóstico e terapêutico (eletrocardiograma, radiologia e exames complementares), fundamentais para a resolutividade da assistência local, bem como transporte e remoção de pacientes e alta inclusive nos finais de semana e feriados.

A Entidade não conta com atendimento de maior complexidade, referenciando os pacientes via a Central de Regulação de Ofertas de Serviços de Saúde (CROSS), para unidades hospitalares e de urgência e emergência com mais recursos tecnológicos e de suporte.

PLANO DE TRABALHO DA REFORMA DO PRONTO ATENDIMENTO DE TAPIRAÍ/SP

OBJETIVO:

Promover a reforma e adequação da infraestrutura física do Pronto Atendimento visando melhorar as condições de segurança, acessibilidade, funcionalidade, conservação e conforto dos ambientes, proporcionando melhores condições de acolhimento e atendimento aos usuários e melhores condições de trabalho aos profissionais, contribuindo para a qualificação e eficiência dos serviços de saúde prestados à população.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

a. Adequar e revitalizar os ambientes físicos do Pronto Atendimento, considerando as necessidades atuais de utilização da unidade.
b. Promover melhorias nas condições de segurança dos ambientes, usuários, acompanhantes e profissionais.
c. Melhorar as condições de acessibilidade e circulação nos espaços contemplados pela reforma, reduzindo barreiras físicas e favorecendo o acesso e a utilização dos ambientes.
d. Substituir e adequar revestimentos de pisos, proporcionando superfícies mais resistentes, seguras, duráveis e de fácil higienização.
e. Realizar a reforma e adequação da cobertura metálica, contribuindo para a proteção e conservação da edificação.
f. Executar a pintura e recuperação dos ambientes internos e elementos de madeira, promovendo melhoria das condições de conservação, higiene e conforto dos espaços.
g. Renovar os equipamentos sanitários e hidráulicos, proporcionando melhores condições de higiene, funcionalidade e utilização.
h. Executar os serviços de infraestrutura previstos no orçamento, garantindo condições adequadas de resistência, estabilidade, segurança e durabilidade das áreas contempladas.
i. Proporcionar ambientes mais adequados, humanizados e funcionais para o atendimento dos usuários e para o desenvolvimento das atividades dos colaboradores.

DAS ATIVIDADES E METAS ESTABELECIDAS PARA A REFORMA

Item	Atividade	Serviço	Unidade	Quantidade	Meta física	Prazo	Indicador
1	Serviços preliminares	Demolição de revestimento cerâmico	m²	50	100% executado	Dias 1–15	m² de revestimento demolido / m² previstos
		Retirada de rodapés, soleiras e/ou peitoris	m	429,1	100% executado	Dias 1–15	m retirados / m previstos

		Retirada de aparelhos sanitários	un.	25	100% executado	Dias 1–15	Unidades retiradas / unidades previstas
		Retirada de torneiras	un.	13	100% executado	Dias 1–15	Unidades retiradas / unidades previstas
2	Pisos	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	1,5	100% executado	Dias 30–65	m³ executados / m³ previstos
		Revestimento em porcelanato	m²	423,49	423,49 m² executados	Dias 30–65	m² de porcelanato executados / m² previstos
		Rodapé em porcelanato	m	429,1	429,10 m executados	Dias 30–65	m de rodapé executados / m previstos
3	Cobertura metálica	Estrutura em aço ASTM-A36	kg	454,4	100% executado	Dias 15–45	kg de estrutura executados / kg previstos
		Pintura da estrutura metálica	kg	454,4	100% executado	Dias 15–45	kg de estrutura pintados / kg previstos
		Calhas, rufos e afins	m	30	30,00 m executados	Dias 15–45	m instalados / m previstos
		Chapa de policarbonato compacta	m²	32	32,00 m² instalados	Dias 15–45	m² instalados / m² previstos
4	Pintura	Pintura com tinta látex em massa	m²	1.900,00	1.900,00 m² executados	Dias 45–75	m² pintados / m² previstos
		Pintura com esmalte à base de água em madeira	m²	170,1	170,10 m² executados	Dias 45–75	m² pintados / m² previstos
5	Serviços complementares	Bacia sanitária com caixa de descarga acoplada	un.	12	12 unidades instaladas	Dias 55–80	Unidades instaladas / unidades previstas
		Lavatório de louça com coluna	un.	13	13 unidades instaladas	Dias 55–80	Unidades instaladas / unidades previstas
		Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	un.	13	13 unidades instaladas	Dias 55–80	Unidades instaladas / unidades previstas

		Regularização e compactação mecanizada	m²	150	150,00 m² executados	Dias 8–35	m² regularizados / m² previstos
		Lastro de pedra britada	m³	7,5	7,50 m³ executados	Dias 8–35	m³ executados / m³ previstos
		Forma em madeira	m²	15	15,00 m² executados	Dias 8–35	m² executados / m² previstos
		Armadura em tela soldada de aço	kg	330	330,00 kg executados	Dias 8–35	kg executados / kg previstos
		Concreto usinado fck 25 MPa	m³	15	15,00 m³ executados	Dias 8–35	m³ de concreto executados / m³ previstos
		Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto	m³	15	15,00 m³ executados	Dias 8–35	m³ executados / m³ previstos

RESUMO DAS METAS

Prazo global: 90 dias corridos a partir do início das obras.

Meta	Descrição	Meta física global
1	Serviços preliminares	100% dos serviços previstos
2	Reforma dos pisos	423,49 m² de porcelanato + 429,10 m de rodapé + regularização
3	Cobertura metálica	100% dos serviços previstos
4	Pintura e recuperação	1.900,00 m² de pintura + 170,10 m² de madeira
5	Serviços complementares	12 bacias + 13 lavatórios + 13 torneiras
		100% dos serviços previstos
Total	**Reforma do Pronto Atendimento**	**100% de execução física em até 90 dias**

META DE EXECUÇÃO

Ao término do período de 90 dias, deverá ser alcançada a execução física de 100% dos serviços previstos na planilha orçamentária, observadas as especificações técnicas, os quantitativos contratados e as condições estabelecidas no projeto e no instrumento de formalização do recurso.

ACOMPANHAMENTO

A evolução da execução será acompanhada por meio de medições dos serviços realizados, registros fotográficos, relatórios de acompanhamento e demais documentos comprobatórios pertinentes, permitindo verificar a compatibilidade entre o avanço físico da obra e os serviços previstos no Plano de Trabalho.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$4.601,87**
1.1	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	50,00	R$14,34	R$17,93	R$896,25
1.2	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	m	429,10	R$3,59	R$4,49	R$1.925,59
1.3	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	uni	25,00	R$52,25	R$65,31	R$1.632,81
1.4	Retirada de torneira	uni	13,00	R$9,06	R$11,33	R$147,23
2	**PISO**					**R$105.130,88**
2.1	Argamassa de regularização e/ou proteção - 3cm	m³	1,50	R$876,47	R$1.095,59	R$1.643,38
2.2	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	423,49	R$161,49	R$201,86	R$85.486,75
2.3	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	429,10	R$33,56	R$41,95	R$18.000,75
3	**COBERTURA METÁLICA**					**R$44.915,74**
3.1	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	454,40	R$29,93	R$37,41	R$17.000,24
3.2	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	kg	454,40	R$4,55	R$5,69	R$2.584,40
3.3	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m	30,00	R$121,96	R$152,45	R$4.573,50
3.4	Chapa em policarbonato compacta, cristal, espessura de 6 mm	m²	32,00	R$518,94	R$648,68	R$20.757,60
4	**PINTURA**					**R$90.945,28**
4.1	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	1900,00	R$33,35	R$41,69	R$79.206,25
4.2	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	170,10	R$55,21	R$69,01	R$11.739,03
5	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**R$55.125,36**
5.1	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	uni	12,00	R$1.243,48	R$1.554,35	R$18.652,20
5.2	Lavatório de louça com coluna	uni	13,00	R$632,68	R$790,85	R$10.281,05
5.3	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	uni	13,00	R$109,03	R$136,29	R$1.771,74
5.4	Regularização e compactação mecanizada de superfície	m²	150,00	R$3,55	R$4,44	R$665,63
5.5	Lastro de pedra britada	m³	7,50	R$228,38	R$285,48	R$2.141,06
5.6	Forma em madeira comum para estrutura	m²	15,00	R$255,70	R$319,63	R$4.794,38
5.7	Armadura em tela soldada de aço	kg	330,00	R$9,84	R$12,30	R$4.059,00
5.8	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	15,00	R$579,77	R$724,71	R$10.870,69
5.9	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto	m³	15,00	R$100,78	R$125,98	R$1.889,63
	TOTAL					**R$ 300.719,13**

PLANO DE APLICAÇÃO DOS RECURSOS

ITEM	NATUREZA	OBJETO	FONTE DE RECURSO	VALOR	%
1	Reforma	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	Convênio	R$896,25	0,30
2	Reforma	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	Convênio	R$1.925,59	0,64
3	Reforma	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	Convênio	R$1.632,81	0,54
4	Reforma	Retirada de torneira	Convênio	R$147,23	0,05
5	Reforma	Argamassa de regularização e/ou proteção - 3cm	Convênio	R$1.643,38	0,55
6	Reforma	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	Convênio	R$85.486,75	28,43
7	Reforma	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	Convênio	R$18.000,75	5,99
8	Reforma	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	Convênio	R$17.000,24	5,65
9	Reforma	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	Convênio	R$2.584,40	0,86
10	Reforma	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	Convênio	R$4.573,50	1,52
11	Reforma	Chapa em policarbonato compacta, cristal, espessura de 6 mm	Convênio	R$20.757,60	6,90
12	Reforma	Tinta látex em massa, inclusive preparo	Convênio	R$79.206,25	26,64
13	Reforma	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	Convênio	R$11.739,03	3,90
14	Reforma	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	Convênio	R$18.652,20	6,20
15	Reforma	Lavatório de louça com coluna	Convênio	R$10.281,05	3,42
16	Reforma	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	Convênio	R$1.771,74	0,59
17	Reforma	Regularização e compactação mecanizada de superfície	Convênio	R$665,63	0,22
18	Reforma	Lastro de pedra britada	Convênio	R$2.141,06	0,71
19	Reforma	Forma em madeira comum para estrutura	Convênio	R$4.794,38	1,59
20	Reforma	Armadura em tela soldada de aço	Convênio	R$4.059,00	1,35
21	Reforma	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	Convênio	R$10.870,69	3,61
22	Reforma	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto	Convênio	R$1.889,63	0,63
			TOTAL	**R$ 300.719,13**	**100**

ETAPAS DE EXECUÇÃO

1- Elaboração do projeto;

2- Aprovação do projeto pela VISA;

3- Cotação prévia de preços;
4- Análise da Prefeitura;
5- Assinatura do convênio;
6- Conta corrente vinculada;
7- Autorização de Ordem de Início;
8- Repasse do recurso financeiro;
9- Contratação de prestação de serviços para a reforma;
10- Pagamento de prestação de serviços;
11- Fiscalização da Prefeitura;
12- Prestação de contas.

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

Parcela	Mês/Ano	Valor
Parcela única	Outubro/2026	R$ 300.719,13

RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DESTE PLANO

CPF	Nome da pessoa	Função	e-mail
051.117.938-36	Anselmo P. Andrade	Assistente administrativo	administracao@santacasatapirai.org.br

Declaração

Na qualidade de representante legal da instituição, DECLARO para fins de prova junto a municipalidade e efeitos da lei vigente, que os recursos recebidos serão totalmente utilizados de acordo com o objeto deste plano.

Tapiraí, 08 de outubro de 2026

Anselmo Pereira de Andrade
Assistente Administrativo

Seiki Matsuda
Provedor